

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000357 от 11.01.2021

Жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (Ш этап, блок-секция Д, Е, Ж и автостоянка № 2) в г. Чебоксары в районе улицы Афанасьева (позиция 2)

Дата первичного размещения: 08.08.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Монолит-58" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Монолит-58" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 428018 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика - Чувашия |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(835)245-74-92 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooomonolit-58@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: монолит58.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Судуков |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Монолит-58" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2130136045 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2130136045 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1142130005214 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.04.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Васянин |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-870-837 57 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212402421741 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васянин |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-870-837 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212402421741 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: решение о создании организации |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ-58" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2129040518 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022101273006 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ-60" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2129056902 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052128024079 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Афанасьева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс "Волга Сити" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроено - пристроенными объектами обслуживания и подземными автостоянками (секция А, позиция 1, квартиры с №1 по №104) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.10.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-38ж-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Афанасьева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс "Волга Сити" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности (квартиры с №168 по №270) со встроено - пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (блок-секция В,Г и автостоянка №1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-18ж-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Афанасьева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Волга Сити" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроено - пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (II этап: блок-секция В,Г и пристроенная котельная квартиры с №181 по №282) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-44ж-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - Чувашия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Афанасьева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Волга Сити" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности (квартиры с №283 по №327) со встроено - пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и автостоянками (III этап: блок-секция Д и Автостоянка № 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-12ж-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Афанасьева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Волга Сити" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом поз. 3 в группе жилых домов в районе по ул. Афанасьева г. Чебоксары |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-42ж-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Строители Чувашии" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-0104-04-2129040518 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 05.10.2017 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 246,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 160 948,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 309,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строится жилой дом и автостоянка |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Московский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Афанасьева |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Д, Е, Ж |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 910,27 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Московский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Афанасьева |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: Автостоянка № 2 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1 071,36 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 979,97 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 192,36 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 172,33 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 503,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 503,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Головной институт изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130177891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Отделфинстройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130049924 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-1-013219-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПартнерСтройЭкспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-16203-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПартнерСтройЭкспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Волга Сити" позиция 2Д,Е,Ж |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 21-01-46-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 21-01-46-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 192-5460-М |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2019 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.10.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 134/6097-М |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010202:319 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 228,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 110 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Малые формы |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Баскетбольная площадка |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской площадке |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка, решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории. Технические условия на наружное освещение проектируемого жилого дома от 06.04.2016г. № 63/16-М, выданное АО «Горсвет» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Гостевой крытый паркинг |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ и благоустройства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-1725 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1654/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Электрогарант" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130185973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 256 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горсвет" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130009752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 63/16-м |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1654/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 164 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 270 | Квартира | 1 | 6 | 63.97 | 2 | 63.97 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 1 | 6 | 42.86 | 1 | 42.86 | 2.78 |
| 272 | Квартира-студия | 1 | 6 | 33.75 | 1 | 33.75 | 2.78 |
| 273 | Квартира | 2 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира | 2 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 2 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 3 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 277 | Квартира | 3 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 278 | Квартира | 3 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 4 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 4 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 281 | Квартира | 4 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 282 | Квартира | 5 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 5 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 5 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 285 | Квартира | 6 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 286 | Квартира | 6 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 6 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 7 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 289 | Квартира | 7 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 290 | Квартира | 7 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 8 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 292 | Квартира | 8 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 293 | Квартира | 8 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 294 | Квартира | 9 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 295 | Квартира | 9 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 296 | Квартира | 9 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 297 | Квартира | 10 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 298 | Квартира | 10 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 299 | Квартира | 10 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 11 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 11 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 302 | Квартира | 11 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 303 | Квартира | 12 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 304 | Квартира | 12 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 305 | Квартира | 12 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 306 | Квартира | 13 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 307 | Квартира | 13 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 308 | Квартира | 13 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 309 | Квартира | 14 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 14 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 311 | Квартира | 14 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 312 | Квартира | 15 | 6 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 313 | Квартира | 15 | 6 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 15 | 6 | 64.03 | 2 | 64.03 | 2.78 |
| 315 | Квартира-студия | 1 | 7 | 33.75 | 1 | 33.75 | 2.78 |
| 316 | Квартира | 1 | 7 | 42.86 | 1 | 42.86 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира | 1 | 7 | 63.97 | 2 | 63.97 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 2 | 7 | 79.02 | 2 | 79.02 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 2 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 2 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 321 | Квартира | 2 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 3 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 3 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 3 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 325 | Квартира | 3 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 326 | Квартира | 4 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 4 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 4 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 329 | Квартира | 4 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 5 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 331 | Квартира | 5 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 332 | Квартира | 5 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 333 | Квартира | 5 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 334 | Квартира | 6 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 335 | Квартира | 6 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 336 | Квартира | 6 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 337 | Квартира | 6 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 338 | Квартира | 7 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 339 | Квартира | 7 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 340 | Квартира | 7 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 341 | Квартира | 7 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 342 | Квартира | 8 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 343 | Квартира | 8 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 344 | Квартира | 8 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 345 | Квартира | 8 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 346 | Квартира | 9 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 347 | Квартира | 9 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 348 | Квартира | 9 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 349 | Квартира | 9 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 350 | Квартира | 10 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 351 | Квартира | 10 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 352 | Квартира | 10 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 353 | Квартира | 10 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 354 | Квартира | 11 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 355 | Квартира | 11 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 356 | Квартира | 11 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 357 | Квартира | 11 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 358 | Квартира | 12 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 359 | Квартира | 12 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 360 | Квартира | 12 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 361 | Квартира | 12 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 362 | Квартира | 13 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 363 | Квартира | 13 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 364 | Квартира | 13 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 365 | Квартира | 13 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 366 | Квартира | 14 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 367 | Квартира | 14 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 368 | Квартира | 14 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 369 | Квартира | 14 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 370 | Квартира | 15 | 7 | 78.00 | 2 | 78.00 | 2.78 |
| 371 | Квартира | 15 | 7 | 42.94 | 1 | 42.94 | 2.78 |
| 372 | Квартира | 15 | 7 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 373 | Квартира | 15 | 7 | 62.95 | 2 | 62.95 | 2.78 |
| 374 | Квартира | 1 | 8 | 63.97 | 2 | 63.97 | 2.78 |
| 375 | Квартира | 1 | 8 | 42.86 | 1 | 42.86 | 2.78 |
| 376 | Квартира | 1 | 8 | 42.86 | 1 | 42.86 | 2.78 |
| 377 | Квартира | 1 | 8 | 64.10 | 2 | 64.10 | 2.78 |
| 378 | Квартира | 2 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 379 | Квартира | 2 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 380 | Квартира | 2 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 381 | Квартира | 2 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 382 | Квартира | 3 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 383 | Квартира | 3 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 384 | Квартира | 3 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 385 | Квартира | 3 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 386 | Квартира | 4 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 387 | Квартира | 4 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 388 | Квартира | 4 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 389 | Квартира | 4 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 390 | Квартира | 5 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 391 | Квартира | 5 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 392 | Квартира | 5 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 393 | Квартира | 5 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 394 | Квартира | 6 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 395 | Квартира | 6 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 396 | Квартира | 6 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 397 | Квартира | 6 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 398 | Квартира | 7 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 399 | Квартира | 7 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 400 | Квартира | 7 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 401 | Квартира | 7 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 402 | Квартира | 8 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 403 | Квартира | 8 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 404 | Квартира | 8 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 405 | Квартира | 8 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 406 | Квартира | 9 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 407 | Квартира | 9 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 408 | Квартира | 9 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 409 | Квартира | 9 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 410 | Квартира | 10 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 411 | Квартира | 10 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 412 | Квартира | 10 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 413 | Квартира | 10 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 414 | Квартира | 11 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 415 | Квартира | 11 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 416 | Квартира | 11 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 417 | Квартира | 11 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 418 | Квартира | 12 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 419 | Квартира | 12 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 420 | Квартира | 12 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 421 | Квартира | 12 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 422 | Квартира | 13 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 423 | Квартира | 13 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 424 | Квартира | 13 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 425 | Квартира | 13 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 426 | Квартира | 14 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 427 | Квартира | 14 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 428 | Квартира | 14 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 429 | Квартира | 14 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |
| 430 | Квартира | 15 | 8 | 62.96 | 2 | 62.96 | 2.78 |
| 431 | Квартира | 15 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 432 | Квартира | 15 | 8 | 42.27 | 1 | 42.27 | 2.78 |
| 433 | Квартира | 15 | 8 | 63.09 | 2 | 63.09 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 9 | Кладовая | -1 | 6 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 6 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 6 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 6 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 6 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 6 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 6 | 5.72 | Кладовая | 5.72 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 6 | 5.82 | Кладовая | 5.82 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 17 | Кладовая | -1 | 6 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 6 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 6 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 7 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 7 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 7 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 7 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 7 | 6.26 | Кладовая | 6.26 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 7 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 7 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 7 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 7 | 3.59 | Кладовая | 3.59 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 7 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 7 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 7 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 8 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 8 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 8 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 8 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 8 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 8 | 6.42 | Кладовая | 6.42 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 8 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 8 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 8 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 8 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 8 | 7.14 | Кладовая | 7.14 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 8 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 8 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 8 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 8 | 6.18 | Кладовая | 6.18 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 8 | 8.99 | Кладовая | 8.99 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | тамбур | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 4.7 |
| 2 | тамбур | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 4.73 |
| 3 | лифтовой холл | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 7.89 |
| 4 | технический коридор | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 75.75 |
| 5 | узел управления | б/с Д, на отметке -3,900 | техническое | 11.27 |
| 6 | КУИ | б/с Д, на отметке -3,900 | техническое | 4.71 |
| 7 | электрощитовая | б/с Д, на отметке -3,900 | техническое | 11.73 |
| 8 | тамбур | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 4.55 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 9 | мусорокамера | б/с Д, на отметке -3,900 | техническое | 7.26 |
| 10 | лестничная клетка | б/с Д, на отметке -3,900 | общественное | 18.95 |
| 11 | мусоропровод | б/с Д, 1 этаж | общественное | 5.35 |
| 12 | лифтовой холл | б/с Д, 1 этаж | общественное | 8.74 |
| 13 | внеквартирный коридор | б/с Д, 1 этаж | общественное | 20.18 |
| 14 | техническое помещение | б/с Д, 1 этаж | техническое | 7.11 |
| 15 | лестничная клетка | б/с Д, 1 этаж | общественное | 4.91 |
| 16 | лестничная клетка | б/с Д, 1 этаж | общественное | 3.02 |
| 17 | переходной балкон | б/с Д, 1 этаж | общественное | 8.83 |
| 18 | мусоропровод | б/с Д, 2 этаж | общественное | 5.35 |
| 19 | лифтовой холл | б/с Д, 2 этаж | общественное | 8.74 |
| 20 | внеквартирный коридор | б/с Д, 2 этаж | общественное | 16.89 |
| 21 | переходной балкон | б/с Д, 2 этаж | общественное | 8.83 |
| 22 | лестничная клетка | б/с Д, 2 этаж | общественное | 4.91 |
| 23 | лестничная клетка | б/с Д, 2 этаж | общественное | 3.02 |
| 24 | мусоропровод | б/с Д, 3 этаж | общественное | 5.35 |
| 25 | лифтовой холл | б/с Д, 3 этаж | общественное | 8.74 |
| 26 | внеквартирный коридор | б/с Д, 3 этаж | общественное | 16.89 |
| 27 | переходной балкон | б/с Д, 3 этаж | общественное | 8.83 |
| 28 | лестничная клетка | б/с Д, 3 этаж | общественное | 4.91 |
| 29 | лестничная клетка | б/с Д, 3 этаж | общественное | 3.02 |
| 30 | мусоропровод | б/с Д, 4 этаж | общественное | 5.35 |
| 31 | лифтовой холл | б/с Д, 4 этаж | общественное | 8.74 |
| 32 | внеквартирный коридор | б/с Д, 4 этаж | общественное | 16.89 |
| 33 | переходной балкон | б/с Д, 4 этаж | общественное | 8.83 |
| 34 | лестничная клетка | б/с Д, 4 этаж | общественное | 4.91 |
| 35 | лестничная клетка | б/с Д, 4 этаж | общественное | 3.02 |
| 36 | мусоропровод | б/с Д, 5 этаж | общественное | 5.35 |
| 37 | лифтовой холл | б/с Д, 5 этаж | общественное | 8.74 |
| 38 | внеквартирный коридор | б/с Д, 5 этаж | общественное | 16.89 |
| 39 | переходной балкон | б/с Д, 5 этаж | общественное | 8.83 |
| 40 | лестничная клетка | б/с Д, 5 этаж | общественное | 4.91 |
| 41 | лестничная клетка | б/с Д, 5 этаж | общественное | 3.02 |
| 42 | мусоропровод | б/с Д, 6 этаж | общественное | 5.35 |
| 43 | лифтовой холл | б/с Д, 6 этаж | общественное | 8.74 |
| 44 | внеквартирный коридор | б/с Д, 6 этаж | общественное | 16.89 |
| 45 | переходной балкон | б/с Д, 6 этаж | общественное | 8.83 |
| 46 | лестничная клетка | б/с Д, 6 этаж | общественное | 4.91 |
| 47 | лестничная клетка | б/с Д, 6 этаж | общественное | 3.02 |
| 48 | мусоропровод | б/с Д, 7 этаж | общественное | 5.35 |
| 49 | лифтовой холл | б/с Д, 7 этаж | общественное | 8.74 |
| 50 | внеквартирный коридор | б/с Д, 7 этаж | общественное | 16.89 |
| 51 | переходной балкон | б/с Д, 7 этаж | общественное | 8.83 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------|--------------|-------|
| 52 | лестничная клетка | б/с Д, 7 этаж | общественное | 4.91 |
| 53 | лестничная клетка | б/с Д, 7 этаж | общественное | 3.02 |
| 54 | мусоропровод | б/с Д, 8 этаж | общественное | 5.35 |
| 55 | лифтовой холл | б/с Д, 8 этаж | общественное | 8.74 |
| 56 | внеквартирный коридор | б/с Д, 8 этаж | общественное | 16.89 |
| 57 | переходной балкон | б/с Д, 8 этаж | общественное | 8.83 |
| 58 | лестничная клетка | б/с Д, 8 этаж | общественное | 4.91 |
| 59 | лестничная клетка | б/с Д, 8 этаж | общественное | 3.02 |
| 60 | мусоропровод | б/с Д, 9 этаж | общественное | 5.35 |
| 61 | лифтовой холл | б/с Д, 9 этаж | общественное | 8.74 |
| 62 | внеквартирный коридор | б/с Д, 9 этаж | общественное | 16.89 |
| 63 | переходной балкон | б/с Д, 9 этаж | общественное | 8.83 |
| 64 | лестничная клетка | б/с Д, 9 этаж | общественное | 4.91 |
| 65 | лестничная клетка | б/с Д, 9 этаж | общественное | 3.02 |
| 66 | мусоропровод | б/с Д, 10 этаж | общественное | 5.35 |
| 67 | лифтовой холл | б/с Д, 10 этаж | общественное | 8.74 |
| 68 | внеквартирный коридор | б/с Д, 10 этаж | общественное | 16.89 |
| 69 | переходной балкон | б/с Д, 10 этаж | общественное | 8.83 |
| 70 | лестничная клетка | б/с Д, 10 этаж | общественное | 4.91 |
| 71 | лестничная клетка | б/с Д, 10 этаж | общественное | 3.02 |
| 72 | мусоропровод | б/с Д, 11 этаж | общественное | 5.35 |
| 73 | лифтовой холл | б/с Д, 11 этаж | общественное | 8.74 |
| 74 | внеквартирный коридор | б/с Д, 11 этаж | общественное | 16.89 |
| 75 | переходной балкон | б/с Д, 11 этаж | общественное | 8.83 |
| 76 | лестничная клетка | б/с Д, 11 этаж | общественное | 4.91 |
| 77 | лестничная клетка | б/с Д, 11 этаж | общественное | 3.02 |
| 78 | мусоропровод | б/с Д, 12 этаж | общественное | 5.35 |
| 79 | лифтовой холл | б/с Д, 12 этаж | общественное | 8.74 |
| 80 | внеквартирный коридор | б/с Д, 12 этаж | общественное | 16.89 |
| 81 | переходной балкон | б/с Д, 12 этаж | общественное | 8.83 |
| 82 | лестничная клетка | б/с Д, 12 этаж | общественное | 4.91 |
| 83 | лестничная клетка | б/с Д, 12 этаж | общественное | 3.02 |
| 84 | мусоропровод | б/с Д, 13 этаж | общественное | 5.35 |
| 85 | лифтовой холл | б/с Д, 13 этаж | общественное | 8.74 |
| 86 | внеквартирный коридор | б/с Д, 13 этаж | общественное | 16.89 |
| 87 | переходной балкон | б/с Д, 13 этаж | общественное | 8.83 |
| 88 | лестничная клетка | б/с Д, 13 этаж | общественное | 4.91 |
| 89 | лестничная клетка | б/с Д, 13 этаж | общественное | 3.02 |
| 90 | мусоропровод | б/с Д, 14 этаж | общественное | 5.35 |
| 91 | лифтовой холл | б/с Д, 14 этаж | общественное | 8.74 |
| 92 | внеквартирный коридор | б/с Д, 14 этаж | общественное | 16.89 |
| 93 | переходной балкон | б/с Д, 14 этаж | общественное | 8.83 |
| 94 | лестничная клетка | б/с Д, 14 этаж | общественное | 4.91 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 95 | лестничная клетка | б/с Д, 14 этаж | общественное | 3.02 |
| 96 | мусоропровод | б/с Д, 15 этаж | общественное | 5.35 |
| 97 | лифтовой холл | б/с Д, 15 этаж | общественное | 8.74 |
| 98 | внеквартирный коридор | б/с Д, 15 этаж | общественное | 16.89 |
| 99 | переходной балкон | б/с Д, 15 этаж | общественное | 8.83 |
| 100 | лестничная клетка | б/с Д, 15 этаж | общественное | 4.91 |
| 101 | лестничная клетка | б/с Д, 15 этаж | общественное | 3.02 |
| 102 | тамбур | б/с Д, чердак | техническое | 1.14 |
| 103 | технический чердак | б/с Д, чердак | техническое | 213.97 |
| 104 | лестничная клетка | б/с Д, чердак | техническое | 3.03 |
| 105 | лестничная клетка | б/с Д, чердак | техническое | 4.91 |
| 106 | лестничная клетка | б/с Д, чердак | техническое | 5.9 |
| 107 | тамбур | б/с Д, чердак | техническое | 2.31 |
| 108 | мусорокамера | б/с Д, чердак | техническое | 2.21 |
| 109 | машинное помещение | б/с Д, чердак | техническое | 16.57 |
| 110 | тамбур | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 4.7 |
| 111 | тамбур | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 4.73 |
| 112 | лифтовой холл | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 7.89 |
| 113 | технический коридор | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 75.76 |
| 114 | узел управления | б/с Е, на отметке -3,900 | техническое | 11.21 |
| 115 | электрощитовая | б/с Е, на отметке -3,900 | техническое | 11.73 |
| 116 | тамбур | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 4.45 |
| 117 | мусорокамера | б/с Е, на отметке -3,900 | техническое | 7.26 |
| 118 | лестничная клетка | б/с Е, на отметке -3,900 | общественное | 18.95 |
| 119 | мусоропровод | б/с Е, 1 этаж | общественное | 5.35 |
| 120 | лифтовой холл | б/с Е, 1 этаж | общественное | 8.74 |
| 121 | внеквартирный коридор | б/с Е, 1 этаж | общественное | 20.18 |
| 122 | техническое помещение | б/с Е, 1 этаж | техническое | 7.11 |
| 123 | лестничная клетка | б/с Е, 1 этаж | общественное | 4.91 |
| 124 | лестничная клетка | б/с Е, 1 этаж | общественное | 3.02 |
| 125 | переходной балкон | б/с Е, 1 этаж | общественное | 8.83 |
| 126 | мусоропровод | б/с Е, 2 этаж | общественное | 5.35 |
| 127 | лифтовой холл | б/с Е, 2 этаж | общественное | 8.74 |
| 128 | внеквартирный коридор | б/с Е, 2 этаж | общественное | 16.91 |
| 129 | переходной балкон | б/с Е, 2 этаж | общественное | 8.83 |
| 130 | лестничная клетка | б/с Е, 2 этаж | общественное | 4.91 |
| 131 | лестничная клетка | б/с Е, 2 этаж | общественное | 3.02 |
| 132 | мусоропровод | б/с Е, 3 этаж | общественное | 5.35 |
| 133 | лифтовой холл | б/с Е, 3 этаж | общественное | 8.74 |
| 134 | внеквартирный коридор | б/с Е, 3 этаж | общественное | 16.99 |
| 135 | переходной балкон | б/с Е, 3 этаж | общественное | 8.83 |
| 136 | лестничная клетка | б/с Е, 3 этаж | общественное | 4.91 |
| 137 | лестничная клетка | б/с Е, 3 этаж | общественное | 3.02 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------|--------------|-------|
| 138 | мусоропровод | б/с Е, 4 этаж | общественное | 5.35 |
| 139 | лифтовой холл | б/с Е, 4 этаж | общественное | 8.74 |
| 140 | внеквартирный коридор | б/с Е, 4 этаж | общественное | 16.99 |
| 141 | переходной балкон | б/с Е, 4 этаж | общественное | 8.83 |
| 142 | лестничная клетка | б/с Е, 4 этаж | общественное | 4.91 |
| 143 | лестничная клетка | б/с Е, 4 этаж | общественное | 3.02 |
| 144 | мусоропровод | б/с Е, 5 этаж | общественное | 5.35 |
| 145 | лифтовой холл | б/с Е, 5 этаж | общественное | 8.74 |
| 146 | внеквартирный коридор | б/с Е, 5 этаж | общественное | 16.99 |
| 147 | переходной балкон | б/с Е, 5 этаж | общественное | 8.83 |
| 148 | лестничная клетка | б/с Е, 5 этаж | общественное | 4.91 |
| 149 | лестничная клетка | б/с Е, 5 этаж | общественное | 3.02 |
| 150 | мусоропровод | б/с Е, 6 этаж | общественное | 5.35 |
| 151 | лифтовой холл | б/с Е, 6 этаж | общественное | 8.74 |
| 152 | внеквартирный коридор | б/с Е, 6 этаж | общественное | 16.99 |
| 153 | переходной балкон | б/с Е, 6 этаж | общественное | 8.83 |
| 154 | лестничная клетка | б/с Е, 6 этаж | общественное | 4.91 |
| 155 | лестничная клетка | б/с Е, 6 этаж | общественное | 3.02 |
| 156 | мусоропровод | б/с Е, 7 этаж | общественное | 5.35 |
| 157 | лифтовой холл | б/с Е, 7 этаж | общественное | 8.74 |
| 158 | внеквартирный коридор | б/с Е, 7 этаж | общественное | 16.99 |
| 159 | переходной балкон | б/с Е, 7 этаж | общественное | 8.83 |
| 160 | лестничная клетка | б/с Е, 7 этаж | общественное | 4.91 |
| 161 | лестничная клетка | б/с Е, 7 этаж | общественное | 3.02 |
| 162 | мусоропровод | б/с Е, 8 этаж | общественное | 5.35 |
| 163 | лифтовой холл | б/с Е, 8 этаж | общественное | 8.74 |
| 164 | внеквартирный коридор | б/с Е, 8 этаж | общественное | 16.99 |
| 165 | переходной балкон | б/с Е, 8 этаж | общественное | 8.83 |
| 166 | лестничная клетка | б/с Е, 8 этаж | общественное | 4.91 |
| 167 | лестничная клетка | б/с Е, 8 этаж | общественное | 3.02 |
| 168 | мусоропровод | б/с Е, 9 этаж | общественное | 5.35 |
| 169 | лифтовой холл | б/с Е, 9 этаж | общественное | 8.74 |
| 170 | внеквартирный коридор | б/с Е, 9 этаж | общественное | 16.99 |
| 171 | переходной балкон | б/с Е, 9 этаж | общественное | 8.83 |
| 172 | лестничная клетка | б/с Е, 9 этаж | общественное | 4.91 |
| 173 | лестничная клетка | б/с Е, 9 этаж | общественное | 3.02 |
| 174 | мусоропровод | б/с Е, 10 этаж | общественное | 5.35 |
| 175 | лифтовой холл | б/с Е, 10 этаж | общественное | 8.74 |
| 176 | внеквартирный коридор | б/с Е, 10 этаж | общественное | 16.99 |
| 177 | переходной балкон | б/с Е, 10 этаж | общественное | 8.83 |
| 178 | лестничная клетка | б/с Е, 10 этаж | общественное | 4.91 |
| 179 | лестничная клетка | б/с Е, 10 этаж | общественное | 3.02 |
| 180 | мусоропровод | б/с Е, 11 этаж | общественное | 5.35 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 181 | лифтовой холл | б/с Е, 11 этаж | общественное | 8.74 |
| 182 | внеквартирный коридор | б/с Е, 11 этаж | общественное | 16.99 |
| 183 | переходной балкон | б/с Е, 11 этаж | общественное | 8.83 |
| 184 | лестничная клетка | б/с Е, 11 этаж | общественное | 4.91 |
| 185 | лестничная клетка | б/с Е, 11 этаж | общественное | 3.02 |
| 186 | мусоропровод | б/с Е, 12 этаж | общественное | 5.35 |
| 187 | лифтовой холл | б/с Е, 12 этаж | общественное | 8.74 |
| 188 | внеквартирный коридор | б/с Е, 12 этаж | общественное | 16.99 |
| 189 | переходной балкон | б/с Е, 12 этаж | общественное | 8.83 |
| 190 | лестничная клетка | б/с Е, 12 этаж | общественное | 4.91 |
| 191 | лестничная клетка | б/с Е, 12 этаж | общественное | 3.02 |
| 192 | мусоропровод | б/с Е, 13 этаж | общественное | 5.35 |
| 193 | лифтовой холл | б/с Е, 13 этаж | общественное | 8.74 |
| 194 | внеквартирный коридор | б/с Е, 13 этаж | общественное | 16.99 |
| 195 | переходной балкон | б/с Е, 13 этаж | общественное | 8.83 |
| 196 | лестничная клетка | б/с Е, 13 этаж | общественное | 4.91 |
| 197 | лестничная клетка | б/с Е, 13 этаж | общественное | 3.02 |
| 198 | мусоропровод | б/с Е, 14 этаж | общественное | 5.35 |
| 199 | лифтовой холл | б/с Е, 14 этаж | общественное | 8.74 |
| 200 | внеквартирный коридор | б/с Е, 14 этаж | общественное | 16.99 |
| 201 | переходной балкон | б/с Е, 14 этаж | общественное | 8.83 |
| 202 | лестничная клетка | б/с Е, 14 этаж | общественное | 4.91 |
| 203 | лестничная клетка | б/с Е, 14 этаж | общественное | 3.02 |
| 204 | мусоропровод | б/с Е, 15 этаж | общественное | 5.35 |
| 205 | лифтовой холл | б/с Е, 15 этаж | общественное | 8.74 |
| 206 | внеквартирный коридор | б/с Е, 15 этаж | общественное | 16.99 |
| 207 | переходной балкон | б/с Е, 15 этаж | общественное | 8.83 |
| 208 | лестничная клетка | б/с Е, 15 этаж | общественное | 4.91 |
| 209 | лестничная клетка | б/с Е, 15 этаж | общественное | 3.02 |
| 210 | тамбур | б/с Е, чердак | техническое | 1.14 |
| 211 | лифтовой холл | б/с Е, чердак | техническое | 281.56 |
| 212 | технический коридор | б/с Е, чердак | техническое | 3.03 |
| 213 | узел управления | б/с Е, чердак | техническое | 4.91 |
| 214 | электрощитовая | б/с Е, чердак | техническое | 5.9 |
| 215 | тамбур | б/с Е, чердак | техническое | 2.31 |
| 216 | мусорокамера | б/с Е, чердак | техническое | 2.21 |
| 217 | лестничная клетка | б/с Е, чердак | техническое | 16.57 |
| 218 | тамбур | б/с Ж, на отметке -3,900 | общественное | 4.7 |
| 219 | тамбур | б/с Ж, на отметке -3,901 | общественное | 4.73 |
| 220 | лифтовой холл | б/с Ж, на отметке -3,902 | общественное | 7.89 |
| 221 | технический коридор | б/с Ж, на отметке -3,903 | общественное | 105.83 |
| 222 | узел управления | б/с Ж, на отметке -3,904 | техническое | 10.79 |
| 223 | техническое помещение | б/с Ж, на отметке -3,905 | техническое | 11.67 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 224 | КУИ | б/с Ж, на отметке -3,906 | техническое | 4.71 |
| 225 | тамбур | б/с Ж, на отметке -3,907 | общественное | 4.81 |
| 226 | мусорокамера | б/с Ж, на отметке -3,908 | техническое | 7.26 |
| 227 | лестничная клетка | б/с Ж, на отметке -3,909 | общественное | 18.95 |
| 228 | мусоропровод | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 5.35 |
| 229 | лифтовой холл | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 8.74 |
| 230 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 16.95 |
| 231 | лестничная клетка | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 4.91 |
| 232 | лестничная клетка | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 3.02 |
| 233 | переходной балкон | б/с Ж, 1 этаж | общественное | 8.83 |
| 234 | мусоропровод | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 5.35 |
| 235 | лифтовой холл | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 8.74 |
| 236 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 16.95 |
| 237 | переходной балкон | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 8.83 |
| 238 | лестничная клетка | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 4.91 |
| 239 | лестничная клетка | б/с Ж, 2 этаж | общественное | 3.02 |
| 240 | мусоропровод | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 5.35 |
| 241 | лифтовой холл | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 8.74 |
| 242 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 16.95 |
| 243 | переходной балкон | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 8.83 |
| 244 | лестничная клетка | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 4.91 |
| 245 | лестничная клетка | б/с Ж, 3 этаж | общественное | 3.02 |
| 246 | мусоропровод | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 5.35 |
| 247 | лифтовой холл | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 8.74 |
| 248 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 16.95 |
| 249 | переходной балкон | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 8.83 |
| 250 | лестничная клетка | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 4.91 |
| 251 | лестничная клетка | б/с Ж, 4 этаж | общественное | 3.02 |
| 252 | мусоропровод | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 5.35 |
| 253 | лифтовой холл | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 8.74 |
| 254 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 16.95 |
| 255 | переходной балкон | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 8.83 |
| 256 | лестничная клетка | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 4.91 |
| 257 | лестничная клетка | б/с Ж, 5 этаж | общественное | 3.02 |
| 258 | мусоропровод | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 5.35 |
| 259 | лифтовой холл | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 8.74 |
| 260 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 16.95 |
| 261 | переходной балкон | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 8.83 |
| 262 | лестничная клетка | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 4.91 |
| 263 | лестничная клетка | б/с Ж, 6 этаж | общественное | 3.02 |
| 264 | мусоропровод | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 5.35 |
| 265 | лифтовой холл | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 8.74 |
| 266 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 16.95 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------|--------------|-------|
| 267 | переходной балкон | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 8.83 |
| 268 | лестничная клетка | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 4.91 |
| 269 | лестничная клетка | б/с Ж, 7 этаж | общественное | 3.02 |
| 270 | мусоропровод | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 5.35 |
| 271 | лифтовой холл | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 8.74 |
| 272 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 16.95 |
| 273 | переходной балкон | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 8.83 |
| 274 | лестничная клетка | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 4.91 |
| 275 | лестничная клетка | б/с Ж, 8 этаж | общественное | 3.02 |
| 276 | мусоропровод | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 5.35 |
| 277 | лифтовой холл | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 8.74 |
| 278 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 16.95 |
| 279 | переходной балкон | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 8.83 |
| 280 | лестничная клетка | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 4.91 |
| 281 | лестничная клетка | б/с Ж, 9 этаж | общественное | 3.02 |
| 282 | мусоропровод | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 5.35 |
| 283 | лифтовой холл | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 8.74 |
| 284 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 16.95 |
| 285 | переходной балкон | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 8.83 |
| 286 | лестничная клетка | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 4.91 |
| 287 | лестничная клетка | б/с Ж, 10 этаж | общественное | 3.02 |
| 288 | мусоропровод | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 5.35 |
| 289 | лифтовой холл | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 8.74 |
| 290 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 16.95 |
| 291 | переходной балкон | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 8.83 |
| 292 | лестничная клетка | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 4.91 |
| 293 | лестничная клетка | б/с Ж, 11 этаж | общественное | 3.02 |
| 294 | мусоропровод | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 5.35 |
| 295 | лифтовой холл | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 8.74 |
| 296 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 16.95 |
| 297 | переходной балкон | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 8.83 |
| 298 | лестничная клетка | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 4.91 |
| 299 | лестничная клетка | б/с Ж, 12 этаж | общественное | 3.02 |
| 300 | мусоропровод | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 5.35 |
| 301 | лифтовой холл | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 8.74 |
| 302 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 16.95 |
| 303 | переходной балкон | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 8.83 |
| 304 | лестничная клетка | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 4.91 |
| 305 | лестничная клетка | б/с Ж, 13 этаж | общественное | 3.02 |
| 306 | мусоропровод | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 5.35 |
| 307 | лифтовой холл | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 8.74 |
| 308 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 16.95 |
| 309 | переходной балкон | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 8.83 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------|--------------|-------|
| 310 | лестничная клетка | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 4.91 |
| 311 | лестничная клетка | б/с Ж, 14 этаж | общественное | 3.02 |
| 312 | мусоропровод | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 5.35 |
| 313 | лифтовой холл | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 8.74 |
| 314 | внеквартирный коридор | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 16.95 |
| 315 | переходной балкон | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 8.83 |
| 316 | лестничная клетка | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 4.91 |
| 317 | лестничная клетка | б/с Ж, 15 этаж | общественное | 3.02 |
| 318 | тамбур | б/с Ж, чердак | техническое | 1.14 |
| 319 | лифтовой холл | б/с Е, чердак | техническое | 263.1 |
| 320 | технический коридор | б/с Е, чердак | техническое | 3.03 |
| 321 | узел управления | б/с Е, чердак | техническое | 4.91 |
| 322 | электрощитовая | б/с Е, чердак | техническое | 5.9 |
| 323 | тамбур | б/с Е, чердак | техническое | 2.31 |
| 324 | мусорокамера | б/с Е, чердак | техническое | 2.21 |
| 325 | лестничная клетка | б/с Е, чердак | техническое | 16.57 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------|
| 1 | Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство ВРУ 8504 | Электроснабжение |
| 2 | Водомерный узел | водомер | Водоснабжение |
| 3 | Водомерный узел | насосная установка | На противопожарные нужды |
| 4 | Лифтовые шахты | лифты | транспортировка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.07.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.07.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: NaN руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:010202:319 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810475000008953 Корреспондентский счет: 30101810300000000609 БИК: 049706609 ИНН: 7707083893 КПП: 213002001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09286400 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 82,64 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: NaN руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: -</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Головной институт изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130177891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Отделфинстройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130049924 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-1013219-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПартнерСтройЭкспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-16203-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПартнерСтройЭкспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Волга Сити" позиция 2ДЕЖ, автостоянка № 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 21-01-46-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 21-01-46-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 192-5460-М |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2019 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.10.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 134/6097-М |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010202:319 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 228,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка, решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории. Технические условия на наружное освещение проектируемого жилого дома от 06.04.2016г. № 63/16-М, выданное АО «Горсвет» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Крытый паркинг |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ и благоустройства" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-1725 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горсвет" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130009752 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 63/16-М |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 38 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|-------------|-------|--|
| 8 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | проезд | автостоянка № 2 | общественное | 1071.36 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.07.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.07.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: NaN руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:010202:319 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810475000008953 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000609 |
| | | БИК: 049706609 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 213002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09286400 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--------------------------------|
| 1 | 09.10.2019 | 19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | внесены данные на текущую дату |

| | | | |
|----|-------------|--|--|
| 2 | 11.11.2019. | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | внесены данные бухгалтерской отчетности 3 квартала 2019 года |
| 3 | 09.12.2019 | 19.20 банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | указан бик банка |
| 4 | 09.12.2019 | 18.10 планируемой стоимости строительства | изменена планируемая стоимость объекта |
| 5 | 09.12.2019 | 19.60 целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | поставлена отметка |
| 6 | 07.04.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | внесены данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату |
| 7 | 09.05.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | внесены данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату |
| 8 | 11.08.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | внесены данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату |
| 9 | 27.10.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | актуализованы сроки готовности |
| 10 | 27.10.2020 | 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | добавлены данные нового договора аренды |
| 11 | 10.11.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | внесены данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату |
| 12 | 03.01.2021 | | декларация приведена в соответствие с обновленной формой |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 556839824505945640363514455552319997379

Владелец: **ООО "СЗ"МОНОЛИТ-58", Судуков Эдуард
Анатольевич, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ**

Действителен: с 23.10.2020 по 23.10.2021