

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "МОНОЛИТ-58""	по ОКПО	13101607		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2130136045		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	267 397	268 141
	в том числе:			
	Выручка от реализации СМР	21101	-	28 859
	Выручка от реализации товаров	21102	21 287	131 790
	Выручка от реализации услуг застройщика	21103	246 110	107 492
	Себестоимость продаж	2120	(13 609)	(128 958)
	в том числе:			
	Себестоимость реализованных СМР	21201	-	(14 104)
	Себестоимость реализованных товаров	21202	(13 609)	(114 442)
	Себестоимость реализованных услуг застройщика	21203	-	(412)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	253 788	139 183
	Коммерческие расходы	2210	(2 116)	(5 482)
	Управленческие расходы	2220	(3 667)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	248 005	133 701
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 919	699
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	5 919	699
	Проценты к уплате	2330	(1 908)	(111)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(1 908)	(111)
	Прочие доходы	2340	5 216	3 889
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	40
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	2 356	2 139
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23403	2 433	1 710
	Прибыль прошлых лет	23404	397	-
	Доходы, связанные с возмещением расходов	23405	17	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	13	-
	Прочие расходы	2350	(7 194)	(7 927)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(40)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(2 311)	(2 099)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23503	(3 398)	(1 610)
	Расходы на услуги банков	23504	(709)	(1 843)

	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23505	(25)	(23)
	Убытки прошлых лет	23506	(12)	(823)
	Налоги и сборы	23507	(260)	(775)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23508	(8)	-
	Расходы по содержанию помещений находящихся в собственности общества	23509	(159)	(255)
	Расходы после сдачи объекта строительства	23510	(143)	(4)
	Прочие расходы	23511	(39)	(103)
	Премияльные выплаты	23512	(96)	(352)
	Расходы на устранение недостатков, гарантийный ремонт	23513	(34)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	250 038	130 251
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(12 887)	(6 708)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(12 874)	(6 668)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(13)	(40)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	237 151	123 543

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	237 151	123 543
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Васянин Олег Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.