



	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	535 587	296 474	25 224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	323	22 102	935
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	43 024	56 810	9 772
	Расчеты по налогам и сборам	12303	65	985	110
	Расчеты по страховым взносам	12304	-	30	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	3	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	20	9
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 829	2 828	2 932
	Задолженность долевикиков перед застройщиком	12308	442 398	212 973	10 078
	Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам для строительства объектов по ДДУ	12309	46 945	726	1 388
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	115 808	6 308	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	6 308	6 308	-
	Депозитные счета	12402	109 500	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	132 025	127 932	112 554
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	113	68	12 554
	Аккредитивы	12502	131 912	127 864	100 000
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 118 931	881 379	504 913
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 152 337	916 591	556 163

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	526 044	288 893	201 793
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль прошлых лет	13701	288 893	165 350	92 156
	Нераспределенная прибыль отчетного периода	13702	237 151	123 543	109 637
	Итого по разделу III	1300	536 044	298 893	211 793
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	276 619	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	276 619	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	276 619	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	250 552	445 030	100 000
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	250 552	445 030	100 000
	Кредиторская задолженность	1520	89 123	172 668	244 370
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	87 878	147 310	120 724
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	522	-	983
	Расчеты по налогам и сборам	15203	464	66	1 398
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	139	101	711
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	86	43	1 317
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	5	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	34	25 143	21 495
	Обязательства перед участниками долевого строительства	15208	-	-	97 737
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	339 675	617 698	344 370
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 152 337	916 591	556 163



Руководитель

Васянин Олег Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2022 г.