

**Расчет собственных средств застройщика  
ООО "СЗ "МОНОЛИТ-58"  
на 31.03.2019**

| № п/п   | Показатели   | Строка бухгалтерского баланса | Сумма тыс.руб. |
|---|--|-------------------------------|----------------|
| <b>Активы застройщика</b>                     |  |                               |                |
| 1   | Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства      | 12103                         | 434 647        |
| 2   | Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды  | 12303                         | 192            |
|   |  | 12304                         | -              |
| 3   | Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в п. 1   | 1150                          | 37 300         |
|   |  | 12101                         | 13 213         |
|   |  | 12102                         | -              |
| 4   | Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в п. 1  | 12307                         | 9 293          |
| 5   | Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика | 12306                         | -              |
| 6   | Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве  | 12309                         | 7 525          |
| 7   | Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах   | 1220                          | -              |
| 8   | Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке   | 1250                          | 11 035         |
| <b>ИТОГО активы застройщика</b>               |  |                               | <b>513 205</b> |
| <b>Обязательства застройщика, всего</b>       |  |                               | <b>390 209</b> |
| <i>за исключением:</i>                        |  |                               |                |
| 1   | Доходов будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества  |                               | -              |
| 2   | Отложенных налоговых обязательств  |                               | -              |
| <b>ИТОГО обязательства застройщика</b>        |  |                               | <b>390 209</b> |
| <b>Размер собственных средств застройщика</b> |  |                               | <b>122 996</b> |

Директор ООО "СЗ "Монолит-58" \_\_\_\_\_ Судуков Э.А.

Главный бухгалтер ООО "СЗ "Монолит-58" \_\_\_\_\_ Ферাপонтова М.А.

