

**Расчет собственных средств застройщика
ООО "СЗ "МОНОЛИТ-58"
на 30.09.2018**

№ п/п	Показатели	Строка бухгалтерского баланса	Сумма тыс.руб.
Активы застройщика			
1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства	12103	402 584
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды	12303	118
		12304	251
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в п. 1	1150	29 380
		12101	7 546
		12102	4 439
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в п.	12301	18 121
5	Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	12306	-
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	12309	16 332
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	1220	-
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке	1250	5 601
ИТОГО активы застройщика			484 372
Обязательства застройщика, всего			383 750
<i>за исключением:</i>			
1	Доходов будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества		-
2	Отложенных налоговых обязательств		-
ИТОГО обязательства застройщика			383 750
Размер собственных средств застройщика			100 622

Директор ООО "СЗ "Монолит-58" _____ Судуков Э.А.

Главный бухгалтер ООО "СЗ "Монолит-58" _____ Ферапонтова М.А.