



Кому ООО «Монолит-58»

(наименование застройщика)

ИНН/КПП 2130136045/213001001

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
428000, город Чебоксары, Московский
проспект, д.17, строение 1, помещение 3
полное наименование организации – для

телефон/факс 45-77-25

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04 октября 2018

№ 21-01-38 ж-2018

I. Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

жилой дом переменной этажности со встроено - пристроенными объектами обслуживания и подземными автостоянками (секция А, позиция 1, квартиры с №1 по №104),

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу: **Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Афанасьева, д.19. Выписка из единого адресного реестра №15034 от 28.09.2018 года.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **21:01:010202:319**

строительный адрес: **Чувашская Республика, город Чебоксары, в районе улицы Афанасьева (позиция 1).**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №21-01-131-2015, дата выдачи 02.07.2015, орган выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24230,96	23710
в том числе надземной части	куб. м	22698,39	21689

Общая площадь здания	кв. м	6679	7366,3
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	2023,65	2030,7
Площадь нежилых помещений	кв. м/шт.	412,35/3	419,4/3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4002,18	3960,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2023,65 в том числе площадь общего имущества 1611,3	2030,7 в том числе площадь общего имущества 1611,3
Количество этажей:	шт.	15	15
в том числе подземных:	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	104/4002,18	104/3960,1
1-комнатные	шт./кв. м	104/1765,79	104/1732,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас; с коэф. лоджий K=0,5, балконов K=0,3)	кв. м	4231,11	4189,6
Сети и системы инженерно -технического обеспечения		водоснабжения, водоотведения; электроснабжения; теплоснабжения; наружного освещения; ливневой канализации; телефонизации; проводного вещание; интернета; телевидения	водоснабжения, водоотведения; электроснабжения; теплоснабжения; наружного освещения; ливневой канализации; телефонизации; проводного вещание; интернета; телевидения
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные	монолитные

		железобетонные фундаментные плиты на естественном основании	железобетонные фундаментные плиты на естественном основании
Материалы стен		несущей конструкцией является монолитный железобетонный пространственный каркас; наружные стены выше отм. -0.000 запроектированы с поэтажным опиранием на монолитные перекрытия; внутренний слой – кирпич керамический поризованный 250 мм, с наружным утеплением плитами из минеральной ваты «Технониколь», навесным вентилируемым фасадом из керамогранитных плит	несущей конструкцией является монолитный железобетонный пространственный каркас; наружные стены выше отм. -0.000 запроектированы с поэтажным опиранием на монолитные перекрытия; внутренний слой – кирпич керамический поризованный 250 мм, с наружным утеплением плитами из минеральной ваты «Технониколь», навесным вентилируемым фасадом из керамогранитных плит
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные толщиной 160мм	монолитные железобетонные толщиной 160мм
Материалы кровли		кровля – плоская, с внутренним водостоком: гидроизоляция «Техноэласт» ЭКП, «Унифлекс ВЕНТ» ЭПВ; стяжка из ц/п раствора армированная; слой керамзита; экструдированный пенополистирол «Пеноплекс 35»; пленка пароизоляционная Технониколь; железобетонная плита толщиной 160мм	кровля – плоская, с внутренним водостоком: гидроизоляция «Техноэласт» ЭКП, «Унифлекс ВЕНТ» ЭПВ; стяжка из ц/п раствора армированная; слой керамзита; экструдированный пенополистирол «Пеноплекс 35»; пленка пароизоляционная Технониколь; железобетонная плита толщиной 160мм
Иные показатели: - стоимость строительства объекта – всего, в том числе: - строительно - монтажных работ	тыс.руб. тыс.руб.	174790,41 158911,42	174018,3 163931,9

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Общая площадь		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

